

賃貸マンション フランソレイユ

■■■■■■■■ JR埼京線 中浦和駅 徒歩5分 ■■■■■■■■

閑静・南向の日当たり良好物件
フリーレント1ヵ月
来客用駐車場2台分あり

【物件概要】

- 所在地 : さいたま市桜区西堀3-5-3
- 交通 : JR埼京線 中浦和駅 徒歩5分
- 構造・規模 : RC造5階建て
- 築年 : 1990年2月

【賃貸条件】

- 敷金 : 2ヵ月
- 礼金 : なし
- 契約期間 : 2年
- 更新料 : なし
- 事務手数料 : 新賃料の0.25ヵ月 (別途消費税)
- 火災保険 : 東京海上ミレア少額短期保険(株)
20,000円 (加入義務有)
- 保証会社 : エルズサポート(株)
保証料/初回 賃料総額の50%
1年毎 10,000円
(加入義務有・一部法人契約除)
- 24時間サポート : コンシェルジュ24
1,000円 (別途消費税) /月
※日割り計算なし
- 鍵交換 : ユーナイン 14,000円 (別途消費税)
ディンプル 19,500円 (別途消費税)
- 駐車場 : 7,000円 (内税)
No.7・9・28・29
- その他 : 自治会あり
駐輪場あり



101



204

*部屋によっては反転しています。



【設備】

- エアコン (新品)
- 追い焚き
- TVモニターホン
- Bフレッツ
- エレベーター
- 都市ガス・CATV
- 敷地内防犯カメラ

号室	タイプ	m ²	家賃 (円)	共益費 (円)	現況	入居
101	3LDK	62.37	86,000	5,000	入居中	10月下
204	3LDK	62.37	86,000	8,000	空	10月下

* 図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
* 付帯設備や別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。



埼玉県知事免許 (8) 第12468号

平和システム(株)

〒330-0063 埼玉県さいたま市浦和区高砂2-4-6

TEL : 048-832-8800
FAX : 048-833-8200

客付会社様へ
AD100%
情報公開日
2018.09.27

手数料負担割合
借主 : 100%
客付 : 100%
取引形態 : 媒介
*フリーレントなしの場合は
AD200





